



Република Северна Македонија

Министерство за транспорт и врски

Сектор за документирање и управување со градежно земјиште

Датум: 10.06.2019 година

До:

**Друштво за производство на
електрична енергија
ГЛОБАЛ ЕНЕРЏИ ДОО Скопје
ул. „1632“ 6.6.
Скопје**

**Предмет: Достава на Правосилно одобрение за градење
Врска: Наш бр. 27 Уп.-139/2019 Е**

Почитувани,

Во прилог на овој допис Ви доставуваме два примероци на издадено правосилно одобрение за градење со број 27Уп-139/2019 Е од 22.05.2019 година, со правосилност на 10.06.2019 година, со кое Ви се одобрува изградба на „Мала хидроелектрична централа Рибничка со реф.бр. 7“ - општина Маврово и Ростуше.

Со почит,

**Помошник раководител на сектор,
Марица Гасева, дипл.инж.арх.**

Изработил:

Биљана Стојилоvsка, д.иа

Проверил:

Бранко Шишковски, д.иа

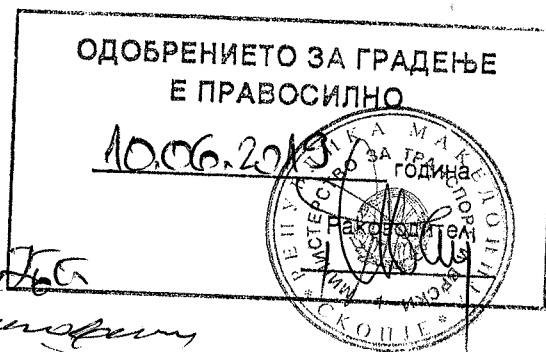


РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ
И ВРСКИ

Бр. 27 Уп- 139/2019 Е

22. 05. 2019 год.

С К О П Ј Е



Министерството за транспорт и врски, решавајќи по барањето на инвеститорот Друштво за производство на електрична енергија ГЛОБАЛ ЕНЕРЏИ ДОО Скопје од Скопје, со седиште на ул. „1632“ б.б. во Скопје, поднесено по електронски пат на 18.03.2019 година за издавање на одобрение за градење на „Мала хидроелектрична централа Рибничка со реф.бр. 7“ - општина Маврово и Ростуше врз основа на член 59 од Законот за градење ("Сл. весник на РМ" бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18 и 168/18), а во врска со член 87, став 1 и член 88 од Законот за општата управна постапка ("Сл. весник на РМ" бр. 124/15), го издава следното

ОДОБРЕНИЕ ЗА ГРАДЕЊЕ

На инвеститорот Друштво за производство на електрична енергија ГЛОБАЛ ЕНЕРЏИ ДОО Скопје од Скопје, му се одобрува изградба на „Мала хидроелектрична централа Рибничка со реф.бр. 7“ - општина Маврово и Ростуше.

Инвеститорот може да ја започне изградбата откако ова одобрение ќе стане правосилно во управната постапка.

Ова одобрение престанува да важи доколку инвеститорот не почне со изградба во рок од две (2) години од денот на правосилноста на одобрението за градење, согласно член 66 од Законот за градење.

Доколку градбата отпочне да се гради по истекот на рокот од две години од денот на правосилноста на одобрението, се смета дека градењето е бесправно.

Инвеститорот е должен да ја гради градбата во се според приложениот основен проект. Во случај на измени во основниот проект, инвеститорот е должен веднаш да поднесе барање со документација за истите до овој орган.

Инвеститорот и изведувачот, како и надзорот над изведувањето на работите се должни во текот на градбата да постапуваат по одредбите на Законот за градење,

позитивните прописи кои се однесуваат на изградбата, условите дадени во одобрението за градење и условите дадени во одделните согласности и решенија.

Се задолжуваат инвеститорот и изведувачот доколку при изведувањето на земјените работи бидат откриени објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагменти) од материјална култура на Р. Македонија веднаш да ги прекинат работите и да ја известат Управата за заштита на културно наследство при Министерството за култура, обврска од член 65 од Законот за заштита на културното наследство.

Пред започнувањето на изградбата инвеститорот е должен писмено да го пријави започнувањето на изградбата до надлежниот орган, градежната инспекција и инспекција на трудот, а во известувањето да ги назначи изведувачот и правното лице за вршење надзор со определени надзорни инженери кои ги исполнуваат условите за вршење на работите согласно со закон. Доколку во текот на градењето се промени изведувачот или правното лице за вршење надзор, односно надзорните инженери, инвеститорот е должен во рок од седум дена од настанатата промена да го известат надлежниот орган за настанатата промена.

Се задолжува инвеститорот по завршување на градбата да побара од овој орган да изврши технички преглед и му издаде одобрение за употреба. Инвеститорот, согласно Изјавата дадена со барањето врз основа на член 59, став 1, алинеа 6 од Законот за градење е должен да со барањето доставено до овој орган да изврши технички преглед и да му издаде одобрение за употреба, да достави доказ за комплетно решени имотно-правни работи со елаборат за нумерички податоци.

Образложение

Инвеститорот, Друштво за производство на електрична енергија ГЛОБАЛ ЕНЕРѢИ ДОО Скопје од Скопје, со седиште на на ул. „1632“ б.б. во Скопје, поднесе барање по електронски пат на ден 18.03.2019 година под број 27уп-139/2019 Е, за издавање на Одобрение за градење за изградба на „Мала хидроелектрична централа Рибничка со реф.бр. 7“ - општина Маврово и Ростуше.

Со барањето инвеститорот ја приложи следната документација и докази:

1. Проект за инфраструктура, за изградба на „Мала хидроелектрична централа Рибничка со реф.бр. 7“ - општина Маврово и Ростуше со тех.бр.94/15 од август 2018 година, одобрен од Министерство за транспорт и врски со број 71-7353/4 од 12.09.2018 година, со Изјава дадена од изработувачот на Проектот за инфраструктура согласно член 6, став 2 од Правилникот за начинот на спроведување на постапката за добивање на одобрение за градење на електронски начин, Елаборат за заштита на животна средина со тех.број 0101/2016 од јануари 2016 година изработен од „БАР Е.Ц.Е“ ДООЕЛ Скопје со Решение за одобрување на елаборат за заштита на животна средина под број 11-348/6 од 05.05.2016 година издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање.

2. Известување за дигитално преклопување со број 0928-23202/4 од 26.09.2018 година издадено од Агенција за катастар на недвижности.
3. Основен проект за „Мала хидроелектрична централа Рибничка со реф.број 7“ – општина Маврово и Ростуше и тоа: Основен проект-Книга 1/10-Општ дел; Книга 2/10-Зафат на река Изворска-Хидротехнички проект за зафат и Градежно конструктивен проект за зафат; Книга 3/10-Зафат на река Дагон-Хидротехнички проект за зафат и Градежно конструктивен проект за зафат; Книга 4/10-Зафат на поток прој Бабеш и одводен цевковод-Хидротехнички проект за зафат, Градежно конструктивен проект за зафат и Хидротехнички проект за одводен цевковод; Книга 5/10-Хидротехнички проект за цевковод; Книга 6/10-Доводен цевковод,крак Дагон-Хидротехнички проект за цевковод; Книга 7/10-Машинска зграда-Архитектонски проект и Хидротехнички проект за машинска зграда; Книга 8/10-Машинска зграда-Градежни конструкции-Градежно конструктивен проект за машинска зграда; Книга 9/10-Машинство-Машински проект и Книга 10/10-Електрика-Електро технички проект со тех. бр. 15-ОСПР-029 од декември 2018 сите изработен од Друштво за градежништво, промет и услуги ХИДРО-КОНСУЛТ ДООЕЛ Скопје, регистрирано за вршење дејност во Централен регистар на Република Македонија под ЕМБС 6277586, со Лиценца А за проектирање на градби од прва категорија издадена од Министерството за транспорт и врски под бр. П.289/А со важност на истата до 08.07.2021 година, со Мислење за проектираниот степен на механичка отпорност, стабилност и сеизмичка заштита на градбата со број 0807-150/2 од 13.02.2019 година издадено од Универзитет „Св.Кирил и Методиј“ во Скопје-Институт за земјотресно инженерство и инженерска сеизмологија-Скопје.
4. Елаборат за противпожарна заштита со тех. бр.15-ППЗ-006 од јануари 2019 година изработен од Друштво за градежништво, промет и услуги ХИДРО-КОНСУЛТ ДООЕЛ Скопје, регистрирано за вршење дејност во Централен регистар на Република Македонија под ЕМБС 6277586, со Лиценца А за проектирање на градби од прва категорија издадена од Министерството за транспорт и врски под бр. П.289/А со важност на истата до 08.07.2021 година.
5. Извештај од извршена ревизија на Основен проект со тех.бр. 0702-01 од јануари 2019 година од страна на Друштво за проектирање и надзор БРАШНАРСКИ ИНЖЕНЕРИНГ ДОО Скопје, регистрирано за вршење дејност во Централен регистар на Република Македонија под ЕМБС 4634284 со Лиценца А за вршење ревизија на проектна документација од прва категорија издадена од Министерството за транспорт и врски под бр. Р. 029/А со важност на истата до 25.02.2024 година и ревизија на ППЗ елаборат со тех. бр. 0702-01 од јануари 2019 година од страна на Друштво за проектирање и надзор БРАШНАРСКИ ИНЖЕНЕРИНГ ДОО Скопје, регистрирано за вршење дејност во Централен регистар на Република Македонија под ЕМБС 4634284 со Лиценца А за вршење ревизија на проектна документација од прва категорија издадена од Министерството за транспорт и врски под бр. Р. 029/А со важност на истата до 25.02.2024 година.
6. Изјава од управителот на Друштво за производство на електрична енергија ГЛОБАЛ ЕНЕРЏИ ДОО Скопје од Скопје под број 1 од 14.01.2019 година со која изјавува дека ја презема одговорноста да ги регулира имотно правните односи во текот на изградбата на хидро електраната и потврдува дека истите целосно ќе бидат регулирани до поднесувањето на барањето за одобрение за употреба.

7. Договор за концесија за вода за изградба на мали хидроелектрични центри за производство на електрична енергија МХЕ Рибничка бр. 7 од Министерство за економија под бр. 11-4342/1 од 07.05.2015 година со АКТУЕЛ ЕНЕРЏИ ГРУП ДОО Скопје.
8. Анекс на Договор за концесија за користење на вода со број 11-324/1 од 12.01.2018 година издаден од Министерството за животна средина и просторно планирање.
9. Договор за пренос за концесија за користење на вода помеѓу АКТУЕЛ ЕНЕРЏИ ГРУП ДОО Скопје и ГЛОБАЛ ЕНЕРЏИ ДОО Скопје со број 11-360/2 од 22.02.2018 година издаден од Министерството за животна средина и просторно планирање.
10. Дозвола за користење на вода со број 11-УП1 бр.209 од 07.05.2015 година издадена од Министерството за животна средина и просторно планирање.
11. Решение за измена и дополна на Дозволата за вода со број УП1 бр.11-6 од 11.08.2016 година издадено од Министерството за животна средина и просторно планирање.
12. Известие број 19-3919/2 од 09.06.2017 година издадено од Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство.
13. Договор со национален парк Маврово со број 03-594/1 од 04.08.2017 година.
14. Изјава за пренос на права помеѓу АКТУЕЛ ЕНЕРЏИ ГРУП ДОО Скопје и ГЛОБАЛ ЕНЕРЏИ ДОО Скопје, заверена кај нотар Зафир Хаџи-Зафиров од Скопје со број УЗП 2842/2019 од 14.03.2019 година.
15. Решение за пренос на Дозволата за користење на вода помеѓу АКТУЕЛ ЕНЕРЏИ ГРУП ДОО Скопје и ГЛОБАЛ ЕНЕРЏИ ДОО Скопје со број УП1 бр.11-6/2017 од 02.02.2018 година.
16. Известување број 1404-2434/2 од 25.09.2017 година од АЕК дека на посочената локација нема изградени јавни електрокомуникациски мрежи и системи.
17. Информација број 12-57/2012 од 04.09.2017 година од Агенција за цивилно воздухопловство дека на посочената локација нема нивни објекти.
18. Информација број 17-3401/2 од 07.09.2017 година од Министерство за култура-Управа за заштита на културно наследство со задолжение.
19. Извештај број 08-298/3 од 07.08.2018 година од НУ Национален конзерваторски центар Скопје дека во планскиот опфат нема културно наследство.
20. Податоци број 02-4677/1 од 13.09.2012 година од МЕПСО Скопје за непостоење на постојни и планирани инсталации.
21. Информација број 10-9198/2 од 19.09.2017 година од ЈП за државни патишта дека во планскиот опфат нема државен пат.
22. Информација број 301212/1 од 21.09.2017 година од Македонски Телеком АД Скопје дека на планираната локација нема постојни и планирани инсталации.
23. Мислење број 09-90/2 од 11.07.2018 година од Дирекција за заштита и спасување.

Во текот на постапката, Министерството за транспорт и врски ги прибави следните мислења и согласности врз основа на член 59-в од Законот за градење:

1. Позитивно мислење бр. 10-1102/2 од 21.03.2019 година од ЕВН Македонија АД Скопје Акционерско друштво за дистрибуција на електрична енергија-Скопје за можноста за приклучување на корисник на дистрибутивната мрежа.

2. Согласно бр. 09-889/2 од 25.03.2019 година од Дирекција за заштита и спасување-Сектор за превенција, планирање и развој-Одделение за издавање на урбанистичка согласност).

По добиените согласности и мислења, Министерството за транспорт и врски по службена должност побара од Општина Маврово и Ростуше доказ за регулиран надомест за уредување на градежно земјиште по што доби Пресметка на трошоци за уредување на градежно земјиште со број 10-39/19 од 02.04.2019 и Договор за регулирање на надомест за уредување на градежно земјиште со број 12-160/2 од 14.05.2019 година со копија од извршена уплата од страна на инвеститорот на износот према договорот.

Врз основа на доставените докази, добиените согласности и докази од Општина Маврово и Ростуше, Министерството за транспорт и врски одлучи како во диспозитивот.

Упатство за правно средство: Против ова одобрение странката може да изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на одобрението до Државна комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен. Жалбата се поднесува со 250,00 денари административна такса.

Административна такса според тарифен број 88 од Законот за изменување и дополнување на Законот за административните такси ("Сл. Весник на РМ" бр. 17/93, 20/96, 7/98, 13/01, 24/03, 19/04, 61/04, 95/05, 70/06, 92/07, 88/08, 130/08, 6/10, 145/10, 17/11, 84/12, 192/15 и 23/16), во износ од 3.500,00 ден. е наплатена, а доказот е приложен со барањето поднесно преку системот е-одобрение за градење.

Изработил :

Советник

Биљана Стојилоvsка дипл.инж.арх.



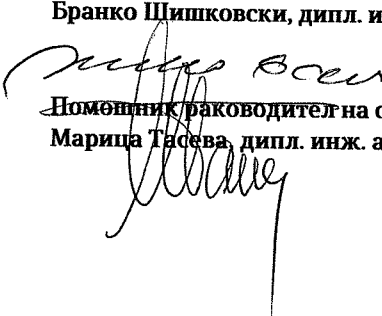
Контролирале:

Раководител на одделение

Бранко Шишковски, дипл. инж. арх.

Помошник раководител на сектор :

Марица Тасева, дипл. инж. арх.



МИНИСТЕР,
Горан Сугарески

